

PROCES VERBAL DE RECEPȚIE 1542 / 2022

Întocmit astăzi, **14/09/2022**, privind cererea **101146** din **12/09/2022**
având aviz de incepere a lucrărilor cu nr din

1. Beneficiar: SECTORUL 1 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

2. Executant: Dumitru Cezar Romulus

3. Denumirea lucrărilor recepționate: Plan topografic în vederea obținerii Autorizației de Construire pentru proiectul: " Modernizarea și repararea infrastructurii urbane din Sectorul 1 al Municipiului București – Str. Elena Pleșoianu "

4. Nominalizarea documentelor și a documentațiilor care se predau Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară BUCUREȘTI conform avizului de începere a lucrărilor:

Număr act	Data act	Tip act	Emitent
1199/144/P/43	30.08.2022	act administrativ	Primăria sectorului 1
Inventar pct.	12.09.2022	act administrativ	Dumitru Cezar-Romulus

Așa cum sunt atașate la cerere.

5. Concluzii:

Pentru procesul verbal 1542 au fost recepționate 1 propuneri:

- * Prezentul aviz a fost acordat pentru imobilul situat în Sector 1, Strada Elena Pleșoianu, București, identificat cu IE 281501, conform art. 261, 262 lit. b) – plan topografic pentru PAC, art. 266, 267, 272 și 276 din Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară aprobat prin Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/2014 cu modificările și completările ulterioare.

Procesul verbal de recepție, se referă strict la corectitudinea datelor topografice din planul topografic, la configurația și suprafața conturului exterior al ridicării topografice (amplasamentului) ce face obiectul planului supus recepției (conform art. 266, alin. (4) din Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară aprobat prin Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/2014 cu modificările și completările ulterioare), construcțiile nefăcând obiectul avizului.

Amplasamentul propus ce face obiectul planului supus prezentei recepții are configurația și suprafața imobilului anterior recepționat și înregistrat în sistemul integrat de cadastru și carte funciară situat în Sector 1, Strada Elena Pleșoianu, București, identificat cu IE 281501 și nu prezintă zone de suprapunere cu imobilele înregistrate în sistemul integrat de cadastru și carte funciară.

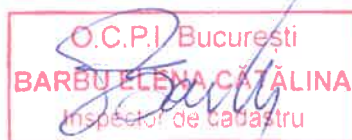
Menționăm că acest aviz nu conferă nici un drept de proprietate și nici opozabilitate față de evidențele cadastral juridice ale instituției noastre.

Persoana fizică autorizată răspunde pentru măsurarea imobilului indicat de proprietar, pentru corectitudinea întocmirii documentației și corespondența acesteia cu realitatea din teren și cu actele doveditoare ale dreptului de proprietate puse la dispoziție de proprietar. Expertul este obligat să execute măsurătorile la teren.

6. Erori topologice față de alte entități spațiale:

Identificator	Tip eroare	Mesaj suprapunere
281501	Avertizare	Recepția 1732314: Imobilul TR-937-1 se suprapune cu terenul 281501 din stratul permanent!
-	Avertizare	Recepția 1732314: Imobilul TR-937-1 se afla într-o zona reglementată prin L17/2014!

Lucrarea este declarată **Admisă**



Inspector
Elena-Catalina Barbu

Prezentul document recepționat este
valabil însoțit de procesul verbal de
recepție nr. 1592 / data 19.09.2022

LEGENDA

- 85.567 - cota punct
- 1 - punct pe contur
- 2 - numar postal
- stalp beton
- stalp lemn
- stalp metal
- lampadar
- transformator pe stalp
- tablou electric
- camin de vizitare electric
- camin de vizitare canalizare
- gratar/gaiger
- camin de vizitare apa
- vana apa
- cisnea
- hidrant
- gura aerisire canal
- aerisire de gaz
- camin de vizitare telefon
- copac
- indicatoare rutiere
- gard
- drum
- constructie
- limita imobile avizate
- limita PAC

1:500

1 cm pe plan = 5 m pe teren

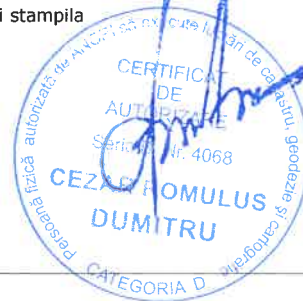


Sistem de proiectie planimetric "Stereografic 1970"

Sistem de proiectie altimetric "Marea Neagra 1975"

Suprafata zona studiata: 590 mp

Executant: SC DTG ALFA SRL
Persoana juridica autorizata ANCPi clasa I, seria RO-B-J nr. 1950
Intocmit: Dumitru Cezar-Romulus
Certificat de autorizare Categoria D, Seria B nr. 4068
Semnatura si stampila



O.C.P.I. București
BARBU ELENA CĂTĂLINA
Inspector de cadastru

6080 101146 / 12.09.2022

BENEFICIAR :
SECTOR 1 AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

MUNICIPIUL BUCUREȘTI
SECTORUL 1

Adresa: Bulevardul Banu Manta nr.9, Sector 1, București
Tel: 021.319.10.13, Fax: 021.319.10.06

PROIECTANT GENERAL:
S.C. NV CONSTRUCT S.R.L.

nv construct
INFRASTRUCTURE DESIGN

Ciuj-Napoca, Str. Ravasului, nr. 22
C.U.I.: RO16639415,
Nr.Reg. Com.: J12/1520/2006
Tel.: 0264 480054, fax: 0372 258230

AUTORIZAT ANCPi:

DTG ALFA S.R.L.

DTG ALFA
TOPOGRAFIE • GEODEZIE

Certificat de autorizare ANCPi clasa I
Seria RO-B-J Nr. 1950/2020
Punct de lucru: Str. Alunusului nr.48,
Sector 4, București, e-mail: office@dtg.ro

Sef Proiect: ing. Dan SIMA

Masurat: ing. Cezar-Romulus DUMITRU

Desenat: ing. Cezar-Romulus DUMITRU

Verificat: ing. Cezar-Romulus DUMITRU

Nr Proiect:
614.1/2022

Scara:
1:500

Data:
Septembrie
2022

TITLU PROIECT:

"Modernizarea si repararea infrastructurii
urbane din Sectorul 1 al Municipiului Bucuresti -
Str. Elena Plesoianu"

TITLU PLANSA:

PLAN TOPOGRAFIC

Str. Elena Plesoianu, Sector 1, Bucuresti
Numar Cadastral 281501

PROIECT	FAZA	OBIECT	SUBIECT	NUMAR	REVIZIA
614.1/2022	P.A.C.	01	PS	01	-